

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no Caderno de Encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	NOTA 1	«As eventuais referências a fabrico ou proveniência, a procedimento específico que caracterize os produtos ou serviços prestados por determinado fornecedor, ou a marcas comerciais, patentes, tipos, origens ou modos de produção determinados compreendidos no presente mapa de trabalhos ou quantidades estão indicadas por não ser possível efetuar uma descrição suficientemente precisa e inelegível, devendo tais referências ser, sempre interpretadas, como admitindo solução equivalente. Se, por lapso, existir alguma das aludidas referências sem estar acompanhada da expressão «ou equivalente», é com este sentido que devem ser interpretadas todas as referências.»		
	NOTA 2	Em todos os artigos que constam deste Mapa de Quantidades, consideram-se incluídos nos preços unitários a apresentar, a totalidade dos trabalhos de apoio de construção civil e outros preparatórios e complementares, de modo a garantir o perfeito funcionamento das instalações respectivas. Devem ainda incluir nos preços unitários os respectivos ensaios, vistorias e certificações, nos termos das normas e regulamentação aplicável.		
	NOTA 3	Todos os materiais/equipamentos deverão ser submetidos a uma aprovação prévia do autor do projecto.		
	1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS E ACESSÓRIOS		
	1.1	Montagem e desmontagem de estaleiro, incluindo acessos, ramais de água, esgotos, electricidade e telefone, manutenção global do estaleiro durante a execução dos trabalhos, desmontagem global do estaleiro no final dos trabalhos da empreitada, repondo as condições iniciais do local, sinalização temporária das obras, com colocação da sinalização adequada à extensão, natureza e duração dos trabalhos, implementação e actualização do Plano de Segurança e Saúde no Trabalho, desenvolvimento e aplicação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição, de acordo com a legislação aplicável.		
1	1.1.1	Montagem e desmontagem	UN	1
2	1.1.2	Manutenção do estaleiro	UN	1
3	1.2	Instalação de placards com as dimensões de 1,20 x 1,80m com a designação da obra, adjudicante, adjudicatário, valor da adjudicação, prazo, data provável de conclusão, entidade financiadora, equipa projectista e fiscalizadora, com a montagem dos respectivos logotipos, de acordo com Caderno de Encargos.	UN	1
4	1.3	Limpeza geral e completa da obra.	UN	1
5	1.4	Elaboração e apresentação de "telas finais" dos projectos executados em suporte informático editável e cópia em papel.	UN	1
	2	DEMOLIÇÕES		
6	2.1	Remoção de rodapé existente em madeira de tola com 3cm de altura, conforme projecto, incluindo arrumação com acondicionamento cuidado para para posterior colocação e todos os trabalhos e acessórios necessários.	ml	96,1
7	2.2	Remoção de pavimento existente em vinílico, conforme projecto, incluindo carga e transporte dos produtos para unidade de valorização de resíduos licenciada e despesas inerentes ao tratamento dos mesmos e demais trabalhos necessários.	m2	156,6
8	2.3	Remoção cuidada das armaduras existentes, nas salas, corredor e casas de banho, para a execução de tectos falsos e pinturas dos tecto, na zona da intervenção da obra, conforme projecto, incluindo arrumação com acondicionamento cuidado para para posterior colocação e todos os trabalhos e acessórios necessários.	UN	1
9	2.4	Remoção de tecto danificado existente, conforme projecto, incluindo carga e transporte dos produtos para unidade de valorização de resíduos licenciada e despesas inerentes ao tratamento dos mesmos e demais trabalhos necessários.	m2	265,5
10	2.5	Remoção de forra em cortiça existente, conforme projecto, incluindo carga e transporte dos produtos para unidade de valorização de resíduos licenciada e despesas inerentes ao tratamento dos mesmos e demais trabalhos necessários.	m2	11,4
11	2.6	Remoção de guarda em inox existente, conforme projecto, incluindo arrumação com acondicionamento cuidado para para posterior colocação e todos os trabalhos e acessórios necessários.	ml	12
	3	REVESTIMENTO E PINTURA DE TECTOS		
12	3.1	Execução de tectos falsos em placas de gesso cartonado 13mm, incluindo fixação à estrutura existente, conforme projecto, incluindo execução de alçapão com as dimensões de (0.80x0.60m), na sala 4, e alpações no corredor, alhetas, alçapões, tratamento adequado de superfícies, remates e restantes trabalhos e materiais necessários.	m2	212

13	3.2	Execução de barramento geral, acabamento final com pintura a tinta plástica de cor branca, do tipo ou equivalente, \"SUPERMATE da SOTINCO\", nas demãos consideradas necessárias pela fiscalização da obra, conforme projecto, incluindo aplicação de isolamento/primário do tipo ou equivalente, \"SOTINCO\", remates e restantes trabalhos e materiais necessários.	m2	332
14	3.3	Execução de tectos falsos em placas de gesso cartonado hidrófugo 13mm, incluindo fixação á estrutura existente, conforme projecto, incluindo alhetas, alçapões, tratamento adequado de superfícies, remates e restantes trabalhos e materiais necessários.	m2	54
15	3.4	Execução de barramento geral, acabamento final com pintura a tinta plástica de cor branca, do tipo ou equivalente, \"SUPERMATE da SOTINCO\", nas demãos consideradas necessárias pela fiscalização da obra, conforme projecto, incluindo aplicação de isolamento/primário do tipo ou equivalente, \"SOTINCO\", remates e restantes trabalhos e materiais necessários.	m2	54
4	REVESTIMENTO E PINTURA DE PAREDES			
4.1	PAREDES EXTERIORES			
16	4.1.1	Picagem de parede em betão e posterior aplicação de produto do tipo ou equivalente, \"Sika Top Aarmatec 110 Ecocem e Sika Mono Top 4012SI\", incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários.	UN	1
17	4.1.2	Pintura da zona tratada, com tinta a cor a definir pelo fiscalização, do tipo ou equivalente, \"SOTINCO\", nas demãos consideradas necessárias pela fiscalização da obra, conforme projecto, incluindo remates e restantes trabalhos e materiais necessários.	UN	1
4.2	PAREDES INTERIORES			
18	4.2.1	Raspagem e emassamento de paredes, incluindo reparação de fissuras, rebocos, remates e demais trabalhos e acessórios necessários.	m2	97,16
19	4.2.2	Pintura a tinta plástica de cor branca, do tipo ou equivalente, \"SUPERMATE da SOTINCO\", nas demãos consideradas necessárias pela fiscalização da obra, conforme projecto, incluindo aplicação de isolamento/primário do tipo ou equivalente, \"SOTINCO\", remates e restantes trabalhos e materiais necessários.	m2	409
20	4.2.3	Limpeza dos cerâmicos das casas de banho, conforme projecto, incluindo tomada de juntas onde necessário e demais trabalhos necessários.	m2	125,4
5	REVESTIMENTOS DE PAVIMENTO			
21	5.1	Fornecimento e colocação de revestimento vinílico, do tipo ou equivalente \"TARKETT STANDARD\", de cor cinza, conforme projecto, incluindo uma demão de massa regularizadora, cordão de soldadura e demais trabalhos necessários.	m2	156
22	5.2	Limpeza dos pavimentos de revestimento vinílico, conforme projecto, incluindo colmotação de juntas, protecção nas zonas deterioradas e demais trabalhos necessários.	m2	218
23	5.3	Colocação de rodapé em madeira de tola com 3cm de altura, provenientes das demolições, conforme projecto, incluindo lixagem e envernizamento nas demãos consideradas necessárias pela fiscalização da obra, fixações e todos os trabalhos e acessórios necessários.	ml	76,88
24	5.4	Fornecimento e colocação de rodapé em madeira de tola com 3cm de altura, conforme projecto, incluindo lixagem e envernizamento nas demãos consideradas necessárias pela fiscalização da obra, fixações e todos os trabalhos e acessórios necessários.	ml	19,22
25	5.5	Carga e transporte de rodapé em madeira de tola com 3cm de altura, sobranes na reparação e pintura das paredes, para unidade de valorização de resíduos licenciada e despesas inerentes ao tratamento dos mesmos e demais trabalhos necessários.	ml	19,22
26	5.6	Fornecimento e colocação de soleira em aço ino escovado com as de dimensões de 2.00x0.30m e espessura de 2mm, conforme projecto, incluindo fixação e demais trabalhos e acessórios necessários.	UN	1
6	DIVERSOS			
27	6.1	Fornecimento e aplicação de cortiça em rolo, com 5mm de espessura, conforme projecto, incluindo colagem e demais trabalhos necessários.	m2	11,4
28	6.2	Colocação de guarda em inox, provenientes das demolições, conforme projecto, incluindo chumbadouros, fixação e todos os trabalhos e acessórios necessários.	ml	12
29	6.3	Colocação das armaduras, nas salas, corredor e casas de banho, provenientes das demolições, conforme projecto, incluindo colocação das armaduras que estavam retiras numa das salas e todos os trabalhos e acessórios necessários.	UN	1
30	6.4	Fornecimento e colocação de luminária de emergência de tecto, luzes de evacuação de segurança verde (para baixo), incluindo chumbadouros, fixação e todos os trabalhos e acessórios necessários.	UN	3
31	6.5	Afinação da porta de duas folhas em aluminio, do corredor para recreio coberto, incluindo esmerilar onde necessário e aplicação de novos acessórios.	UN	1
32	6.6	Limpeza de portas, pavimento, incluindo tratamento de baguetes e demais trabalhos necessários.	UN	1